

## **АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

Членам  
Саморегулируемой организации  
Союз проектных организаций «ПроЭк»

### **Мнение**

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Саморегулируемой организации Союз проектных организаций «ПроЭк» (ОГРН 1127799018808 , офис 203, строение 1, дом № 2, пер. Гамсоновский, город Москва, 115191), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 года, отчета о финансовых результатах за 2017г. и отчета о целевом использовании средств за 2017г.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Саморегулируемой организации Союз проектных организаций «ПроЭк», финансовые результаты ее деятельности и движение денежных средств за 2017 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

### **Основание для выражения мнения**

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

### **Ответственность руководства и членов Президиума аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность**

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

---

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Члены Президиума несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

### **Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с членами Президиума аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту,  
по результатам которого составлено  
аудиторское заключение

Полякова Н.В.



Член Саморегулируемой организации  
аудиторов «Российский Союз аудиторов»  
Основной регистрационный номер записи в Реестре  
аудиторов 21203079952; квалификационный аттестат  
аудитора № 04-000039 от 18.01.2012г., выдан на  
неограниченный срок.

Аудиторская организация  
общество с ограниченной ответственностью «Банк-консалт»,  
ОГРН 1095044000457,  
141508, Московская область, г. Солнечногорск,  
улица Болдинская, дом 11,  
член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество»,  
ОРНЗ 11606038986

«28» февраля 2018 года

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

|   |  |                          |                   |           |             |
|---|--|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
|   |  | Дата (число, месяц, год) | <b>Коды</b>       |           |             |
|   |  | Форма по ОКУД            | <b>0710001</b>    |           |             |
|   |  |                          | <b>31</b>         | <b>12</b> | <b>2017</b> |
| Организация   | <b>САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СОЮЗ ПРОЕКТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ "ПРОЭК"</b>   | по ОКПО                  | <b>11556195</b>   |           |             |
| Идентификационный номер налогоплательщика           |  | ИНН                      | <b>7722400850</b> |           |             |
| Вид экономической деятельности                      | <b>Деятельность профессиональных членских организаций</b>                | по ОКВЭД                 | <b>94.12</b>      |           |             |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | <b>Некоммерческие партнерства / Частная собственность</b>                | по ОКОПФ / ОКФС          | <b>20614</b>      | <b>16</b> |             |
| Единица измерения:                                  | в тыс. рублей  | по ОКЕИ                  | <b>384</b>        |           |             |
| Местонахождение (адрес)                             | <b>115191, Москва г, Гамсоновский пер, дом № 2, строение 1, офис 203</b> |                          |                   |           |             |

| Пояснения | Наименование показателя                                    | Код         | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. | На 31 декабря 2015 г. |
|-----------|--|-------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>АКТИВ</b>   |             |                       |                       |                       |
|           | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                              |             |                       |                       |                       |
|           | Нематериальные активы                                      | 1110        | -                     | -                     | -                     |
|           | Результаты исследований и разработок                       | 1120        | -                     | -                     | -                     |
|           | Нематериальные поисковые активы                            | 1130        | -                     | -                     | -                     |
|           | Материальные поисковые активы                              | 1140        | -                     | -                     | -                     |
|           | Основные средства  | 1150        | 300                   | 256                   | -                     |
|           | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160        | -                     | -                     | -                     |
|           | Финансовые вложения  | 1170        | -                     | -                     | -                     |
|           | Отложенные налоговые активы                                | 1180        | -                     | -                     | -                     |
|           | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190        | -                     | -                     | -                     |
|           | <b>Итого по разделу I</b>                                  | <b>1100</b> | <b>300</b>            | <b>256</b>            | <b>-</b>              |
|           | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                |             |                       |                       |                       |
|           | Запасы   | 1210        | -                     | -                     | -                     |
|           | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220        | -                     | -                     | -                     |
|           | Дебиторская задолженность                                  | 1230        | 18 901                | 2 656                 | 6 835                 |
|           | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240        | -                     | -                     | -                     |
|           | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250        | 104 902               | 44 575                | 40 820                |
|           | Прочие оборотные активы                                    | 1260        | -                     | -                     | -                     |
|           | <b>Итого по разделу II</b>                                 | <b>1200</b> | <b>123 803</b>        | <b>47 231</b>         | <b>47 655</b>         |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | <b>1600</b> | <b>124 104</b>        | <b>47 487</b>         | <b>47 655</b>         |

| Пояснения | Наименование показателя                                 | Код  | На 31 декабря<br>2017 г. | На 31 декабря<br>2016 г. | На 31 декабря<br>2015 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
|           | <b>ПАССИВ</b>   |      |                          |                          |                          |
|           | <b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ</b>                      |      |                          |                          |                          |
|           | Паевой фонд   | 1310 | -                        | -                        | -                        |
|           | Целевой капитал   | 1320 | -                        | -                        | -                        |
|           | Целевые средства  | 1350 | -                        | 47 289                   | 39 984                   |
|           | Фонд недвижимого и особо ценного<br>движимого имущества | 1360 | 300                      | -                        | -                        |
|           | Резервный и иные целевые фонды                          | 1370 | 98 150                   | -                        | -                        |
|           | Итого по разделу III                                    | 1300 | 98 450                   | 47 289                   | 39 984                   |
|           | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                   |      |                          |                          |                          |
|           | Заемные средства  | 1410 | -                        | -                        | -                        |
|           | Отложенные налоговые обязательства                      | 1420 | -                        | -                        | -                        |
|           | Оценочные обязательства                                 | 1430 | -                        | -                        | -                        |
|           | Прочие обязательства                                    | 1450 | -                        | -                        | -                        |
|           | Итого по разделу IV                                     | 1400 | -                        | -                        | -                        |
|           | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                   |      |                          |                          |                          |
|           | Заемные средства  | 1510 | -                        | 5                        | -                        |
|           | Кредиторская задолженность                              | 1520 | 25 494                   | 193                      | 7 671                    |
|           | Доходы будущих периодов                                 | 1530 | -                        | -                        | -                        |
|           | Оценочные обязательства                                 | 1540 | 159                      | -                        | -                        |
|           | Прочие обязательства                                    | 1550 | -                        | -                        | -                        |
|           | Итого по разделу V                                      | 1500 | 25 653                   | 198                      | 7 671                    |
|           | <b>БАЛАНС</b>   | 1700 | 124 104                  | 47 487                   | 47 655                   |

Руководитель



(подпись)

Ерохов Александр  
Николаевич

(расшифровка подписи)

27 февраля 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2017 г.

|   |  |                          |                   |    |      |
|---|--|--------------------------|-------------------|----|------|
|   |  | Форма по ОКУД            | <b>Коды</b>       |    |      |
|   |  | Дата (число, месяц, год) | <b>0710002</b>    |    |      |
|   |  |                          | 31                | 12 | 2017 |
| Организация   | <b>САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СОЮЗ ПРОЕКТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ "ПРОЭК"</b> | по ОКПО                  | <b>11556195</b>   |    |      |
| Идентификационный номер налогоплательщика           |  | ИНН                      | <b>7722400850</b> |    |      |
| Вид экономической деятельности                      | <b>Деятельность профессиональных членских организаций</b>              | по ОКВЭД                 | <b>94.12</b>      |    |      |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | <b>Некоммерческие партнерства / Частная собственность</b>              | по ОКОПФ / ОКФС          | 20614             | 16 |      |
| Единица измерения:                                  | в тыс. рублей  | по ОКЕИ                  | <b>384</b>        |    |      |

| Пояснения | Наименование показателя                            | Код  | За Январь - Декабрь 2017 г. | За Январь - Декабрь 2016 г. |
|-----------|--|------|-----------------------------|-----------------------------|
|           | Выручка  | 2110 | -                           | -                           |
|           | Себестоимость продаж                               | 2120 | -                           | -                           |
|           | Валовая прибыль (убыток)                           | 2100 | -                           | -                           |
|           | Коммерческие расходы                               | 2210 | -                           | -                           |
|           | Управленческие расходы                             | 2220 | -                           | -                           |
|           | Прибыль (убыток) от продаж                         | 2200 | -                           | -                           |
|           | Доходы от участия в других организациях            | 2310 | -                           | -                           |
|           | Проценты к получению                               | 2320 | -                           | -                           |
|           | Проценты к уплате                                  | 2330 | -                           | -                           |
|           | Прочие доходы                                      | 2340 | 661                         | 931                         |
|           | Прочие расходы                                     | 2350 | -                           | -                           |
|           | Прибыль (убыток) до налогообложения                | 2300 | 661                         | 931                         |
|           | Текущий налог на прибыль                           | 2410 | (40)                        | (56)                        |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | -                           | -                           |
|           | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430 | -                           | -                           |
|           | Изменение отложенных налоговых активов             | 2450 | -                           | -                           |
|           | Прочее   | 2460 | -                           | -                           |
|           | Чистая прибыль (убыток)                            | 2400 | 621                         | 875                         |

| Пояснения | Наименование показателя   | Код  | За Январь - Декабрь<br>2017 г. | За Январь - Декабрь<br>2016 г. |
|-----------|---|------|--------------------------------|--------------------------------|
|           | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | 300                            | -                              |
|           | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                 | 2520 | -                              | -                              |
|           | Совокупный финансовый результат периода   | 2500 | 921                            | 875                            |
|           | Справочно<br>Базовая прибыль (убыток) на акцию  | 2900 | -                              | -                              |
|           | Разводненная прибыль (убыток) на акцию  | 2910 | -                              | -                              |

Руководитель

Ерохов Александр  
Николаевич

(расшифровка подписи)

27 февраля 2018 г.

**Отчет о целевом использовании средств  
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Форма по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Организация САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СОЮЗ ПРОЕКТНЫХ  
ОРГАНИЗАЦИЙ "ПРОЭК"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность профессиональных членских организаций

Организационно-правовая форма / форма собственности Некоммерческие партнерства / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

| Коды       |    |    |
|------------|----|----|
| 0710006    |    |    |
| 2017       | 12 | 31 |
| 11556195   |    |    |
| 7722400850 |    |    |
| 94.12      |    |    |
| 20614      | 16 |    |
| 384        |    |    |

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

| Наименование показателя   | Код  | За Январь - Декабрь 2017 г. | За Январь - Декабрь 2016 г. |
|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| Остаток средств на начало отчетного года  | 6100 | 47 289                      | 39 983                      |
| Поступило средств   |      |                             |                             |
| Вступительные взносы  | 6210 | 3 730                       | -                           |
| Членские взносы   | 6215 | 25 455                      | 18 149                      |
| Целевые взносы  | 6220 | 54 450                      | 3 782                       |
| Добровольные имущественные взносы и пожертвования   | 6230 | -                           | -                           |
| Прибыль от приносящей доход деятельности  | 6240 | -                           | -                           |
| Прочие  | 6250 | 621                         | -                           |
| Всего поступило средств   | 6200 | 84 256                      | 21 931                      |
| Использовано средств  |      |                             |                             |
| Расходы на целевые мероприятия  | 6310 | (760)                       | (1 228)                     |
| в том числе:  |      |                             |                             |
| социальная и благотворительная помощь   | 6311 | -                           | -                           |
| проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.                                       | 6312 | -                           | -                           |
| иные мероприятия  | 6313 | (760)                       | (1 228)                     |
| Расходы на содержание аппарата управления   | 6320 | (32 258)                    | (6 205)                     |
| в том числе:  |      |                             |                             |
| расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)                                   | 6321 | (5 241)                     | (1 171)                     |
| выплаты, не связанные с оплатой труда   | 6322 | -                           | -                           |
| расходы на служебные командировки и деловые поездки                                       | 6323 | -                           | (53)                        |
| содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта) | 6324 | (4 894)                     | (210)                       |
| ремонт основных средств и иного имущества   | 6325 | -                           | -                           |
| прочие  | 6326 | (22 123)                    | (4 771)                     |
| Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества                                | 6330 | (300)                       | -                           |
| Прочие  | 6350 | (76)                        | (7 192)                     |
| Всего использовано средств  | 6300 | (33 395)                    | (14 625)                    |
| Остаток средств на конец отчетного года   | 6400 | 98 150                      | 47 289                      |

Руководитель



**Ерохов Александр  
Николаевич**

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 февраля 2018 г.



Прошнуровано, пронумеровано, скреплено  
печатью

9/ (Февраль) лист

Генеральный директор  
ООО «Банк-консалт»



Новиков О.В.

«18» февраля 2018г.

